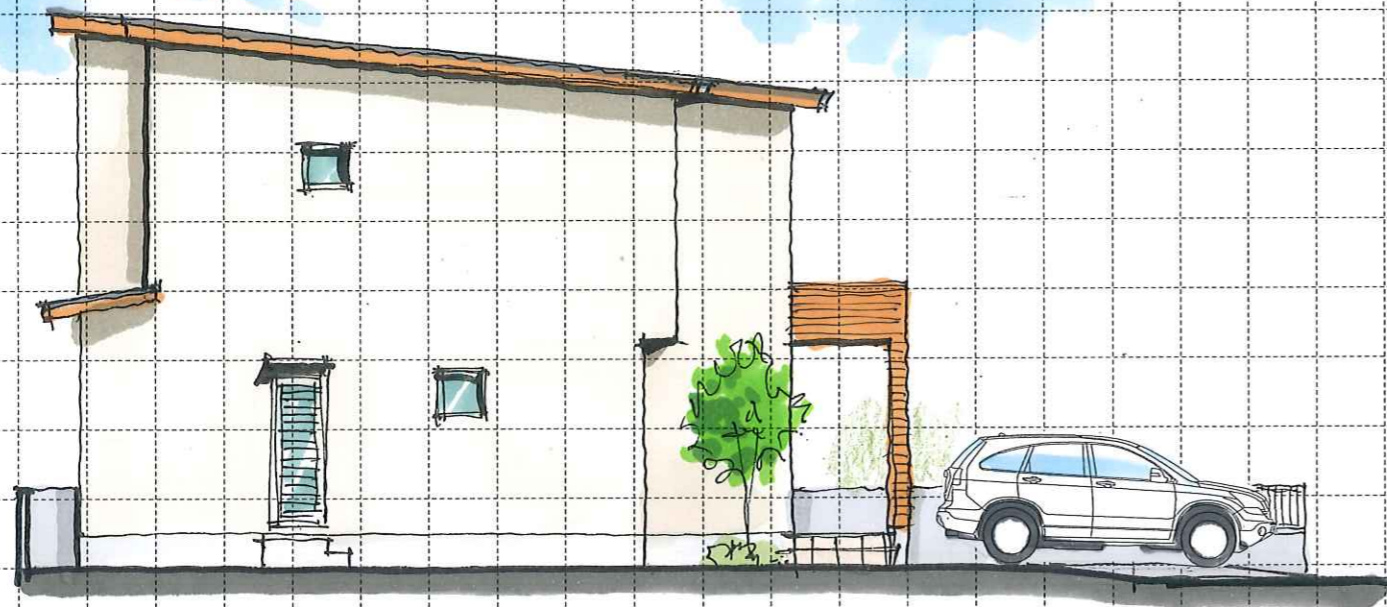


2nd Floor Plan.

910モジュール

Project Name 大和町『NEW TOWN』27号地 PLAN	担当 ひまわり建宅	■建設地 岡山市北区大和町二丁目353-32	■1階床面積 52.24㎡ (坪)	■ポーチ 面積 2.73㎡ (0.82坪)
	作成 2020.12	■用途地域 第一種住居地域・60・200%	■2階床面積 49.20㎡ (坪)	■バルコニー面積 58.62㎡ (1.87坪)
		■敷地面積 139.97㎡ (42.34坪)	■延床面積 101.44㎡ (30.68坪)	■面積 ㎡ (坪)
		■建築面積 83.98㎡ > 57.87㎡ (41.34%)	■施工面積 ㎡ (坪)	■面積 ㎡ (坪)



A TYPE West elevation (西)



A TYPE South elevation (南)



B TYPE West elevation (西)



B TYPE South elevation (南)

Project Name
大和町『NEW TOWN』27号地 PLAN

担当
ひまわり建宅
作成
2020.12

■建設地 岡山市北区大和町二丁目353-32
■用途地域 第一種住居地域・60%・200%
■敷地面積 139.97 m² (42.34坪)
■建築面積 83.98m²>57.87m² (41.34%)

■1階床面積 52.24m² (坪)
■2階床面積 49.20m² (坪)
■延床面積 101.44m² (30.68坪)
■施工面積 m² (坪)

■ポーチ 面積 2.73m² (0.82坪)
■バルコニー面積 6.21m² (1.87坪)
■面積 m² (坪)
■面積 m² (坪)

このプランの特徴【大和町2丁目ニュータウン27号地】

- 玄関には、シューズクロークがあるので、玄関が、スッキリ片付きます。
- 車は3台駐車可能です。
- LDKは20帖あり、広々と使うことができます。一部をタタミコーナーとしています。
- 2階のウォークインクローゼットにもたっぷり収納ができます。